

Отчёт Председателя товарищества.

Здравствуйте, уважаемые садоводы! В этом году наше собрание будет проведено в новой для нашего Товарищества форме: заочной. Для его проведения правлением был разработан бюллетень.

Поскольку собрание в таком формате проводится впервые, могут возникнуть недочеты, которые будут исправлены в последующем.

Несколько слов о проделанной работе за отчётный период 2019 – 2020 г..

Членские взносы тратились целенаправленно на содержание имущества общего пользования, поддержание оборудования и инвентаря в нормальном, рабочем состоянии.

В СНТ «Текстильщик» 10 штатных сотрудников. На оплату труда было потрачено 2 390 527, 01 руб. с учётом налогов.

Потребление электроэнергии на уличное освещение территории СНТ, в системе водоснабжения и в хозяйственных постройках в целом составило 150 395, 83 руб.

Расходы на обслуживание и ремонт водопровода (в том числе, отключение и запуск водопровода) составили 88 354, 80 руб.

Расходы на вывоз мусора составили 211 277, 76 руб., что составило 286 м³ ТКО!!!

Произведен ремонт подъездной дороги к СНТ и ямочный ремонт дорожного полотна асфальтовой крошкой, затрачено 174 125 руб.

Произведены работы по благоустройству нашего СНТ: покос, опил, очистка дорог от снега, приобретение дров для сторожки, приобретение необходимых инструментов и расходных материалов для обеспечения сезонных работ, что составило 156 974, 46 руб.

Расходы на содержание собак: 16 958, 12 руб.

Налоги на земли общего пользования и на пользование недрами (вода): 132 356, руб.

Расходы на банковское обслуживание: 42 105, 30 руб.

Услуги по обслуживанию бухгалтерских программ: 39 104 руб.

Оплата услуг подразделения внутренних дел и техническое обслуживание тревожной кнопки, модернизация и обслуживание видеонаблюдения составила 234 429, 93 руб..

Услуги связи – 15 500 руб.

Денежные средства на бензин для косы, пилы и транспортные расходы составили 18 000 руб.

Канцелярские расходы – 5 962 руб.

Постоянно ведется работа с неплательщиками и должниками в судебном порядке с сопровождением юриста. Судебные тяжбы с должниками обходятся садоводам не дешево и оплачиваются из членских взносов добросовестных садоводов.

Услуги юриста по 5 судебным делам, оплата за оформление и регистрацию Устава составили 121 860 руб..

Хочу сказать огромное спасибо всем равнодушным садоводам, которые помогают становиться лучше нашему Товариществу. Обидно слышать, когда критикуют людей, которые занимаются не разговорами, а выполняют возложенные на них коллективом обязанности.

И заканчивая, обращаюсь к Общему собранию с просьбой не верить лживым и лицемерным заявлениям людей, которые вносят хаос и разногласия в жизнь и деятельность нашего коллектива. Очень нужно, чтобы было больше инициативных людей. Ведь среди садоводов есть и юристы, и экономисты, и энергетика, т.е. люди многих специальностей, которые могли бы помочь в решении важных вопросов.

Прошу Общее собрание принять отчет о проделанной работе в 2019 – 2020 г..

Председатель товарищества СНТ «Текстильщик» Лабин В. В.